

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-34105-CPI-3/2023

Заводни број: 351-292/23

Датум: 30.03.2023. године

22400, Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), а по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 8ђ. и члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), решавајући по захтеву инвеститора, ДОО "SMART SECURITY" ПИБ: 109360533 из Стејановаца, ул. Брилова бр. 75, поднетог путем пуномоћника Бранке Тајић из Београда, доноси,

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, ДОО "SMART SECURITY" ПИБ: 109360533 из Стејановаца, ул. Брилова бр. 75, за извођење радова на изградњи складишног објекта ("А" категорија, 127121-класификациона ознака), спратности П+0, висине 3,20м, максималних димензија 7,00 x 10,00м, укупне бруто површине 70,00м² и укупне нето површине 68,30м², у Стејановцима, на катастарској парцели бр. 1581 к.о. Стејановци, укупне површине парцеле 3.816,00м², као непотпун.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 27. 03. 2023. године, инвеститор, ДОО "SMART SECURITY" ПИБ: 109360533 из Стејановаца, ул. Брилова бр. 75, путем пуномоћника Бранке Тајић из Београда, поднео је захтев за извођење радова на изградњи складишног објекта ("А" категорија, 127121-класификациона ознака), спратности П+0, висине 3,20м, максималних димензија 7,00 x 10,00м, укупне бруто површине 70,00м² и укупне нето површине 68,30м², у Стејановцима, на катастарској парцели бр. 1581 к.о. Стејановци, укупне површине парцеле 3.816,00м², са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Извод из пројекта бр. ПГД-03/23 из марта 2023. године, израђен од Пројектног бироа "МП АТЕЉЕ" из Новог Београда, главни пројектант: Бранка Тајић, дип.инж.арх. са лиценцом број 300 5841 03;

- Пројекат за грађевинску дозволу:

Пројекат архитектуре, бр. 01-АРХ-01/23 из марта 2023. године, израђен од Пројектног бироа "МП АТЕЉЕ" из Новог Београда, одговорни пројектант: Бранка Тајић, дип.инж.арх. са лиценцом број 300 5841 03 и Техничка контрола пројекта архитектуре број 02/23 од марта 2023. године, израђена од ДОО "СТУДИО МАД" из Београда, вршилац техничке контроле: Жана Давидовић, дипл.инж.арх. са лиценцом број 300 3929 03.

Пројекат хидротехничке инсталације, бр. 03-ВИК-01/23 из марта 2023. године, израђен од Пројектног бироа "МП АТЕЉЕ" из Новог Београда, одговорни пројектант: Бранка Тајић, дип.инж.арх. са лиценцом број 300 5841 03 и Техничка контрола пројекта хидротехничке инсталације број 02/23 од марта 2023. године, израђена од ДОО "СТУДИО МАД" из Београда, вршилац техничке контроле: Жана Давидовић, дипл.инж.арх. са лиценцом број 300 3929 03.

Пројекат електроенергетске инсталације бр. 04-ЕЛ-01/23 из марта 2023. године, израђен од Пројектног бироа "МП АТЕЉЕ" из Новог Београда, одговорни пројектант: Балшић Бранислав, дип.инж.ел. са лиценцом број 350 5560 03 и Техничка контрола пројекта електроенергетске инсталације број 02/23 од марта 2023. године, израђена од ДОО "СТУДИО МАД" из Београда, вршилац техничке контроле: Драган Мостић, дипл.инж.ел. са лиценцом број 350 7053 04.

2. Накнади на име републичке административне таксе и накнада за цеоп.

3. Пуномоћ дата Бранки Тајић из Београда.

4. Геодетски снимак постојећег стања.

Увидом у захтев и приложену документацију инвеститира надлежни орган је утврдио следеће:

- у складу са чл. 53. став 1. тачка 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл. гласник РС", бр. 73/2019) за објекте "А" категорије прилаже се само пројекат архитектуре са

изјавом одговорног пројектанта да објекат испуњава основни захтев: механичка отпорност и стабилност.

- достављени пројекти (пројекат архитектуре, хидротехничке инсталације и електроенергетске инсталације) не садрже потврду - печат о извршеној техничкој контроли на насловној страни сваког пројекта посебно.

- достављен извештај о извршеној техничкој контроли пројекта конструкције, а исти пројекат није приложен.

У складу са свим горе наведеним донето је Решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштен је приговор Општинском већу општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа, а путем Цеоп-а, таксиран са 50,00 динара општинске административне таксе, бр. рачуна 840-742251873-73, модел 97, позив на број 90229.

Обрађивач:

дипл. прав. Љиљана Ђукић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш